

## Delphine NAILLON

---

**De:** Pierre Alexandre LE GUERN <P.LEGUERN@cma-lyon.fr>  
**Envoyé:** jeudi 14 mars 2019 17:11  
**À:** Delphine NAILLON  
**Cc:** Natalie GAY  
**Objet:** Mise en Compatibilité PLU - Extension ZA des Platières

Bonjour

Ce mot pour excuser mon absence de la réunion d'examen conjoint du 21/03.

Côté CMA, peu de remarques à formuler :

- Côté Beauvalon / Chassagny :
  - o Davantage de précision sur les sous-destinations autorisées au sein de la destination « commerce et activités de service », pour éviter des implantations commerciales opportunistes qui utiliseront le flou de la formulation « nécessaires à la vie de la ZA »
  - o Par ailleurs, en complément de l'intention présentée dans l'OAP, peut-être serait-il intéressant de fixer au travers de la règle et du zonage les localisations préférentielles de ces activités commerciales
- Côté Saint-Laurent d'Agnay :
  - o Considérant qu'on est à l'écart des flux et de l'effet vitrine de la D342, ne serait-il pas pertinent de, sinon supprimer, du moins limiter la capacité de réalisation de surfaces d'exposition/vente (à 100m<sup>2</sup> au lieu de 300), afin d'éviter les conflits d'usage entre les utilisateurs de la ZA (flux salariés, flux logistiques, livraisons, tournées...) et les clients des activités BtoC dans toute l'épaisseur de la ZA ?

Restant à votre disposition pour un échange préalable avant la réunion du 21/03.

En l'attente

Cordialement



**Pierre-Alexandre LE GUERN**  
Chargé de développement Economique  
Pôle Action Territoriale  
Tél : 04 72 43 43 11  
Port: 06 78 72 34 11 | [p.leguern@cma-lyon.fr](mailto:p.leguern@cma-lyon.fr)

Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Rhône  
10, rue Paul Montrochet - 69002 LYON

[Site Internet](#) | [Facebook](#) | [Twitter](#) | [Flickr](#)

